

NAMO, APLINKOS ELEMENTAI	TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS, ATLIEKAMŲ DARBŲ, MONTUOJAMOS ĮRANGOS APRAŠYMAS
Pamatai	Gelžbetonio blokai, apšiltinti 50mm xps polistirolu.
Sienos	Aliuminio profilio trijų stiklų fasadas su saulės kontrolės danga
Namo apdaila	Fasadas – aliuminio profilio trijų stiklų fasadas su saulės kontrolės danga
Stogas	Sutapdintas sumontuotos g/b briaunuotos perdangos plokštės 350, suformuoti nuolydžiai iš keramzito, 100-200 mm betono sluoksnis. Apšiltinimas – ne mažiau nei 200 mm (18 cm) Polistireninio putplasčio plokštė, 2cm mineraline kieta vata, du sluoksniai prilydomos dangos
Langai	Aliuminio profilio trijų stiklų fasadas su saulės kontrolės danga
Durys	Plieninės laminuotos patalpų durys, raktų komplektas Pirkėjui.
Vidaus pertvaros	Keramzitetonio blokeliai 180mm
Perdangos	Gelžbetoninės briaunuotos perdangos plokštės tipo П350
Laiptai	Dvi laiptinės – gelžbetoniniai laiptai
Grindys	Garso izoliacija virš 40 mm, armuota plėvele, iki 90mm betono sluoksnis, kuriame išvedžioti šildymo vamzdelių kontūrai. Galutinę grindų dangą patalpose pirkėjas įsirengia pats.
Kanalizacija	Naudojami plastikiniai vamzdžiai D110 – klozetams, D50 – kriauklėms, voniai ir dušo kabinoms. Vamzdynas išvedžiojamas iki taškų pagal numatytą projektą. Vamzdyno sistema sujungiama su centralizuotais tinklais. Ant namo stogo įrengti alsuokliai.

Ventiliacija	Išvedžiojami ortakiai pagal numatytą projektą. Rekuperatorių, difuzorius ir kitas fasonines dalis renkasi ir montuoja pirkėjas pats.
Vandentiekis	Naudojami plastikiniai vamzdžiu stovai po skaitiklio išvedžioti daugiasluoksniai vamzdžiai d16. Vamzdynas išvedžiojamas name iki taškų pagal numatytą projektą. Pirkėjas įsirengia boilerį.
Elektros instaliacija	Vidaus ir išorės instaliacija išvedžiojama pagal numatytą projektą. Rekomenduojama negręžti blokelių į gylį, statyti išorines jungiklių ir rozečių dėžutes.
Priešgaisrinės signalizacijos instaliacija	Bendrose patalpose priešgaisrinė signalizacija įrengiama pagal reikalavimus. Parduodamose patalpose už priešgaisrinę signalizaciją atsakingas Pirkėjas.
Apsaugos signalizacijos instaliacija	Pirkėjas įsirengia pagal poreikius. Patekimas į laiptines rakinamas kodinėmis spynomis.
Interneto ir TV kabeliai	Pirkėjas įsirengia pagal poreikius.
Šildymas	Centralizuotas miesto šildymas. Kiekvienam loftui įrengta individuali apskaita.
Vandentiekis	Vanduo – centralizuoti tinklai. Individuali apskaita
Nuotekos	Centralizuoti tinklai.
Elektra	Į loftą atvesta trifazė 9 KW elektra.
Sklypas ir sklypo dalis	Privažiavimas iki pastato asfaltuotas. Numatytos 6 vietos automobilių krovimui.

